



**ОТЧЕТ о выполненных работах за 2014 год
по ул. Б.Космонавтов, 18а**

Начисление и оплата за жилищно-коммунальные услуги:

Наименование услуги	Начислено (руб)	Оплачено (руб)
Содержание и текущий ремонт	490669,70	485357,25
Коммунальные услуги	786942,05	724906,41
Капитальный ремонт	125711,88	121338,90

**План на 2014 год и фактически выполненные работы
по текущему ремонту и содержанию жилья за январь - декабрь 2014 года**

площадь - 1903,3 м2

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	объем	Итого руб	Фактически за год, всего
	Содержание жилья и текущий ремонт, всего	м2	22,40		511607,04	511607,04
	Содержание жилья	м2	16,85		384847,26	384847,26
1.	Лифты	м2	4,22		96383,11	96383,11
2.	Мусоропровод	м2	1,59		36314,96	36314,96
3.	Осмотр общего имущества	м2	0,92		21012,43	21012,43
4.	Уборка территорий; Содержание и уход за элементами благоустройства; Уборка подвального помещения; Очистка урн от мусора, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, уборка мусора с газона, подметание в теплый период года, очистка от снега и наледи Подрезка деревьев и кустов	м2	3,88		88617,65	88617,65
5.	Сбор и вывоз твердых и жидких бытовых отходов	м2	1,11		25351,96	25351,96
6.	Дератизация и дезинсекция	м2	0,13		2969,15	2969,15
7.	Меры пожарной безопасности (ВДГО, ВДПО), обл. пож. безопасности	м2	0,12		2740,75	2740,75
8.	Содержание внутридомовых инженерных систем	м2	0,67		15302,53	15302,53
9.	Содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку данных о платежах за жилые помещения	м2	4,06		92728,78	92728,78
10.	Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,15		3425,94	3425,94
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ	м2	5,55		126759,78	162873,11

**Выполненные работы по текущему ремонту за 2014 год
по ул. Космонавтов, 18а**

площадь - 1903,3 м2

план на год - 126759,78 руб

№№ п/п	Наименование работ	един. изм.	цена за единицу	к-во	сумма
	Замена канализационной трубы 100 мм	м	1446,36	4	5785,44
	Монтаж шпингалета	шт	120,71	1	120,71
	Смена труб до 80 мм	м/п	475,53	0,5	237,77
	Смена манжета (с материалами)	шт	274,90	3	824,70
	Смена манжета (без материала)	шт	185,80	2	371,60
	Смена эл. лампочки	шт	50,71	23	1166,33
	Смена эл. выключателя	шт	122,73	2	245,46
	Смена лампы в светильнике	шт	138,82	4	555,28
	Установка светодиодных светильников	шт	928,02	4	3712,08
	Заделка промазки швов плит покрытий	м	117,45	166	19496,70
	Заделка отверстий в перекрытии	шт	141,29	18	2543,22
	Смена полотенцесушителя	шт	1646,94	1	1646,94
	Смена полотенцесушителя (без материалов)	шт	324,72	1	324,72
	Утепление подвального помещения теплоизол.	м2	618,93	1,4	866,50
	Смена гибкой подводки	шт	197,13	1	197,13
	Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	279,48	1	279,48
	Демонтаж радиатора	шт	173,43	3	520,29
	Установка радиатора (без материала)	квт	178,19	3,588	639,35
	Укладка кабеля в трубу-гофру	м	129,44	70	9060,80
	Смена кровли в 1 слой	м2	330,95	2	661,90
	Герметизация плит вентиляц. канала	м	226,37	20	4527,40
	Облицовка цоколя природным камнем (акт выполненных работ)				104802,00
	Смена сгонов	шт	155,03	2	310,06
	Ремонт проводки	кальк			807,08
	Перегруппировка секций	сек	488,45	6	2930,70
	Смена вентиля заказчика	шт	239,48	1	239,48
	Итого				162873,11

Экономист



Тавлиярова Л.С.